

## Protokoll fra ekstraordinær generalforsamling i Vadmyra Borettslag

---

Møtedato: 02.10.2024

Møtetidspunkt: 18:00

Møtested: Kultursalen, Vannkanten

Til stede: 63 andelseiere, 11 representert ved fullmakt, totalt 74 stemmeberettigede.

Forretningsfører OBOS Eiendomsforvaltning AS, ble representert ved Helge Minge & Kjetil Engnestangen.

Møtet ble åpnet av Åmund Elvatun.

---

### Konstituering

#### 1. Valg av møteleder

Som møteleder ble Helge Minge foreslått.

**Vedtak: Godkjent**

#### 2. Godkjenning av de stemmeberettigede

Det ble foreslått å anse de innleverte registreringsblankettene og eventuelt fullmakter som bevis for at vedkommende eier er til stede.

**Vedtak: Godkjent**

#### 3. Valg av en til å føre protokoll og minst en andelseier som protokollvitne

Som fører av protokoll ble Kjetil Engnestangen foreslått. Som protokollvitne ble

Line Erichsen Berntsen og Jan Ove Tollefsen foreslått.

**Vedtak: Godkjent**

#### 4. Godkjenning av møteinnkallingen

Det ble foreslått å godkjenne den måten generalforsamlingen var innkalt på, og erklære møtet for lovlig satt.

**Vedtak: Godkjent**

---

### 5. Nytt flerbruksbygg – Lyngfaret 11

**Saksfremstilling:** Se saksfremstilling for sak 5 i innkallingen.

**Forslag til vedtak:** Generalforsamlingen godkjenner gjennomføringen av prosjektet flerbruksbygg og gir styret fullmakt til å godta lånerammen på kr 56 000 000 for finansiering av nytt låssystem (vedtatt på generalforsamling i april) og nytt flerbruksbygg. Lånet gis prioritet foran fellesobligasjonen for borettsinnskuddene. Generalforsamlingen godkjenner også at dagens selskapslokale «Storstua» blir endret til to nye andeler som skal selges på det fire markedet, når flerbruksbygget er ferdigstilt.

**Vedtak: Godkjent (59 stemmer for, 14 stemmer mot)**

Møtet ble hevet kl.: 19:35. Protokollen signeres av

Møteleder

Navn: Helge Minge /s/

Fører av protokollen

Navn: Kjetil Engnestangen /s/

Protokollvitne 1

Navn: Line Erichsen Berntsen /s/

Protokollvitne 2

Navn: Jan Ove Tollefsen /s/