

Styremøte 04.04.2022
Klokken 12:00, Kontoret

Tilstede: Evelyann, Åmund (s), Britt (s), Bjarne (s), Erling (s), Jan Ove (s), Trine (s)

46/22 Status drift

1. Hatt befarings med kommunen i forhold til veien opp mot Vadmyra skole. De skal få opp et hevet fortau. De håper på oppstart etter august en gang. Må male opp parkeringen der på nytt (endre saksingen).
2. Gjennomgang av kjellere og tilfluktsrom er gjort. Tatt noen bilder. Er endel som må gjøres der, Hugo holder på å ta en vurdering (men vi jobber også med å finne ut hva). Evelyann, Tine og Jan Ove har deltatt på webkurs om tilfluktsrom. Det må hvertfall planlegges en opprydning av slusene til tilfluktsrommene i høyblokkene.
3. Har merket opp H-nummer på alle postkassene, neste blir å lage merkelapp til alle bodene med leilighets nummer og legge i postkassen til beboer med brev om de kan henge det opp på boden sin.
4. Hatt befarings med Telenor. De ønsker 2 stasjoner på nordsiden, og 1 på sydsiden av heishuset. Disse blir på ca 10 kvadrat. Det skal nå undersøkes om taket vil tåle belastningen før de setter i gang. Telenor legger nytt tak under de nye basestasjonene de setter opp.
5. Alexander fra OBOS har vært innom for å hilse på i Borettslaget.
6. Avfallsrøret fra toalettet oppe i arbeiderlokalet (i lavblokk 4), er ødelagt. Det er brutt sammen, usikker på hvor stor del av del. Anders O. Grevstad har vært og kontrollert med kamera, og kom til grunnmuren før det bare var jord og stein. Dette jobbes videre med.

47/22 Godkjenning av sakliste og innkalling

Vedtak: Alle i styret godkjenner saklisten og innkallingen.

48/22 Godkjenning av nye andelseiere

Leil. 172 (L6 / 4R) Fra Thomas Sunde Nielsen og Valeria Iversen til Hilda Elisabeth Nes

Leil. 331 (H2 / 3R) Fra Grigod Gushkov og Yoanna Slavova til Jalal Aolkreem Mohammed og Shirin Lalo

Vedtak: Godkjent 2 nye andelseiere

49/22 Oppfølging av saker fra forrige styremøte

Ingen saker

Ingen vedtak.

50/22 Omlegging lys heisganger

Vedlagt ligger tilbud fra Algrøy Elektro på omlegging av lys i heis gangen, tilbudet er laget for Vadmyrveien 26. Lysene er nå montert på veggen mellom heis dørene og koblet via heissjakten.

Dette er ikke mulig etter skifte av heis og det må dermed gjøres en endring der for å få dem i taket og utenfor heissjakten.

Gjennomgått status og tilbudet.

Vedtak: Styret godkjenner pristilbudet fra Algrøy Elektro til Vadmyrveien 26, elektriker legger opp i en etasje slik at lux kravet kan kontrolleres av KCO.

51/22 Generalforsamling

- Innkalling utlevert, kultursalen er bekreftet.

Slipper inn folk fra 17.30, møtet begynner 18.00

Styret møtes 17.00

Evelyann lager lister klar, Trine og Evelyann sitter med innsjekkingen.

Ingen vedtak.

52/22 Miljøkonto fra OBOS

OBOS har opprettet en egen miljøkonto til borettslagene sine. Se vedlegg.

Dette er noe som erstatter tidligere støtteordninger. Støtten er øremerket satsing på bomiljø-, klima- og miljøtiltak. Du kan også lese mer på <https://nye.obos.no/samfunnsansvar/gront-obos/millionstotte-til-miljoloft-i-obos-borettslag/>

Ingen vedtak

53/22 Skriv og meldinger

1. Invitasjon til informasjonsmøte om VVS i Bergen (se vedlegg), invitasjon fra OBOS.

Vadmyra BRL deltar - Evelyann

2. Invitasjon til MOLA-stiftelsen, se vedlegg CFF_000138.

Vadmyra BRL deltar, Britt, Trine & Evelyann

3. Invitasjon fra Ohmia Charging , Seminar på Fjordline 20-22 mai

Vadmyra BRL deltar ikke

4. Skriv fra Audiencr.com, de ønsker å ha reklame på hjemmesiden vår.

Ikke ønskelig å ha på hjemmesiden

5. Skriv fra Besas - rengjøring, kosting, vintervedlikehold samt grønt.

De kan få komme på en uforpliktende befaring

6. Skriv fra NRC Group - vedlikeholdsspyling,, avløpsnett etc.

Ikke intressert

Ingen vedtak

54/22 Eventuelt

1. Heise f lagg 1 mai, 8 mai og 17 mai.

2. Egenandel og andelseiers ansvar - vurdering.

Dette bare til info nå, slik at man kan tenke over det og ta en avgjørelse på et seinere møte.

3. Container dag 4 og 5 mai?

Vedtak: Container dag for beboerne avholdes 4 og 5 mai, egen dato for rydding av sluse og tilf luktsrom til borettslaget.